

특별공급 및 일반공급
인터넷 청약 절차

1

한국부동산원 청약홈 접속
(www.applyhome.co.kr)

2

APT 청약신청 클릭
(APT 특별공급 / 1순위 • 2순위 탭 선택)

3

청약신청하기 클릭

4

인증서를 통한 로그인

5

“익산 부송 데시앙” 선택
(특별공급 선택 시 유형선택)

6

유의사항 확인
(청약신청 시 유의사항, 개인정보 사용동의)

7

주택형 선택
(84A㎡ / 84B㎡ / 84C㎡)

8

인터넷 청약 추가 서비스
(행정정보 자동조회 신청 → 서비스이용 동의 시)

9

청약자격 확인 및 입력
(거주지 확인, 선정기준 확인, 가정형목 확인)

10

청약신청 내역 확인
(현재 청약신청 미완료 상태)
(최하층 우선 배정 신청, 연락주소 입력)

11

청약완료
(청약신청 내역확인)

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
1 1월	2	3	4	5	6 건본주택 OPEN	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16 특별공급	17 1순위 청약 (해당 / 기타지역)	18 2순위 청약	19	20	21
22	23	24	25	26 당첨자 발표	27	28
29	30	31	2/1 서류접수기간	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12 3월	13	14	15 정당계약 기간	16	17	18

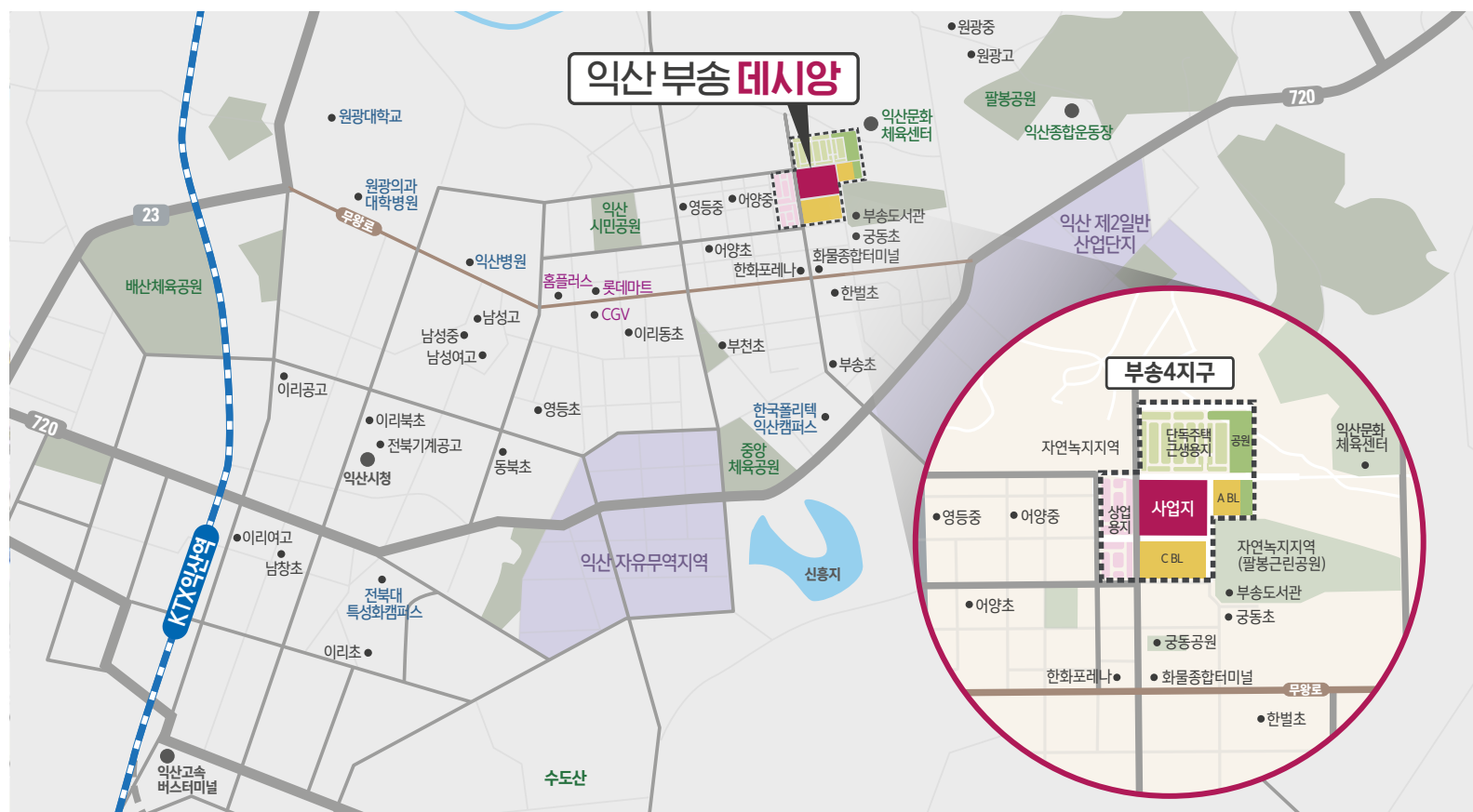
부송지구 데시앙을 품다

익산을 대표하는 신중심 부송 4지구,
주거의 랜드마크 데시앙이 옵니다

민간참여 공공분양 아파트
익산 부송 데시앙



익산을 대표하는 신중심 부송4지구, 주거의 랜드마크 데시앙이 옵니다



※본 홍보물의 제작 과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

자연, 교육, 교통, 생활편의를 누리는 익산시 대표 신주거 타운!



공공분양의 장점과 데시앙의 품질로 완성하다

익산 부송 데시앙 프리미엄 5

PREMIUM 1	PREMIUM 2	PREMIUM 3	PREMIUM 4	PREMIUM 5
입지환경 생활편의시설, 학군 및 직주근접의 특급 입지 대형마트, 병원, 우수한 학군 및 산업단지 10분대 이동의 뛰어난 직주환경	미래가치 익산 시세를 리딩하는 부송의 새로운 대장주 시세상승을 견인하는 부송동 일대 신규아파트로 압도적 주거 프리미엄 및 미래가치	브랜드파워 전주 에코시티에서 검증된 프리미엄 브랜드 데시앙 전주 에코시티 공급률 54%의 성공적 분양으로 인정받은 주거의 랜드마크 데시앙	공공분양 안전성의 공공기관, 기술력의 민간건설사 공동사업방식 전북개발공사가 보증하는 안정성과 합리적인 분양가, 태영건설의 브랜드와 기술력	설계특화 전세대 남향위주 배치 및 압도적인 조경면적 일조량을 극대화한 쾌적한 주거공간, 15개 테마공간을 갖춘 공원같은 단지

※본 홍보물의 제작 과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

익산 부송데시앙 | 공급대상 및 분양안내

- 공급위치: 전라북도 익산시 부송4 도시개발사업지구 내 B블록
- 공급규모: 지하 2층, 지상 최고 20층 87개동 총 745세대 및 부대복리시설
- 입주시기: 2025년 12월 예정(입주 예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주일자는 추후 통보함)

공급대상															(단위:m ² , 세대)				
구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적)	악상 표기	세대별 공급면적			기타 공용면적 (지하주차장등)	계약 면적	세대별 대지지분	총공급 세대수	공급세대수					계	일반 공급 세대수	최하층 우선 배정 세대
					주거전용	주거공용	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초			
[민간 주택관리제]	2022000939	01	84,5734A	84A	84,5734	25,1422	109,7156	52,1515	161,8671	55,7063	501	78	32	150	16	125	401	100	26
		02	84,5524B	84B	84,5524	25,2902	109,8426	52,1386	161,9812	55,6925	151	22	10	46	4	39	121	30	8
		03	84,5914C	84C	84,5914	25,8969	110,4883	52,1626	162,6509	55,7182	93	13	7	28	3	23	74	19	5
		합 계									745	113	49	224	23	187	596	149	39

[illegible]

구 분	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금 납부계좌	전북은행	1013-01-4639457	전북개발공사

■ 청약 신청 일정 및 장소				
구 분	신청 대상자	신청 일시	신청 방법	신청 장소
특별공급	기관추천(국가유공자 포함), 다자녀가구 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	2023.1.16.(월) (09:00 ~ 17:30)	인터넷 청약신청	- 한국부동산원 청약 Home(국민은행 가입자 포함) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어 및 애플앱스토어 “청약 Home” 검색 - 인터넷 청약이 원칙이며, 정보취약계층(고령자, 장애인) 등 인터넷 청약 불가자에 한해 현장접수 가능 (견본주택·전라북도 익산시 부송동 679-4) : 10:00 ~ 14:00)
일반공급	1순위 (해당 / 기타지역) 2순위	2023.1.17.(화) (09:00 ~ 17:30) 2023.1.18.(수) (09:00 ~ 17:30)		한국부동산원 청약 Home(국민은행 가입자 포함) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어 및 애플앱스토어 “청약 Home” 검색 - 청약통장 가입은행 방문접수

구분	신청대상자	당첨자 및 동·호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약 체결 일정 및 장소
특별공급	일반(가관추천), 다자녀가구, 신흥부부, 노부모부양, 생애최초	- 일시: 2023.1.26(목) - 확인방법 - 한국부동산원 청약홈 (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 * 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB국민인증서로 로그인 후 조회 가능	- 일시: 2023.3.13(월) ~ 2023.3.17(금) / 5일간 (10:00~17:00) - 장소: 당사 견본주택(전북 익산시 부송동 679-4)
일반공급	1순위 2순위		

구분					확인 및 유의 사항	
구분	서류유형		구비서류	발급기준		
	필수	추가 (해당자)				
본인 계약 시		○	당첨유형별 입주대상자 자격검증 서류 일체	본인	• 입주대상자 자격검증 서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외	
		○	적격 여부 확인 증빙 서류	본인	• 기타 사업주체가 적격 여부 확인을 위해 요구하는 서류	
	○		계약금 입금 확인 서류	본인	• 입금 영수증 또는 입금 확인증	
	○		신분증	본인	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권	
	○		인감증명서(본인서명사실확인서, 인감도장)	본인	• 인감증명서 또는 아파트 계약용으로 본인 발급용에 한함 ※ 입주대상자 자격검증 서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외	
	○		전자수입인지	본인	• 「인지세법」 제3조 제1항 및 같은 법 시행규칙 제3조에 의거 발급	
대리인 계약시 추가 서류	○		인감증명서, 인감도장	당첨자	• 본인 발급용 인감증명서에 한함 (용도: 위임용) ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가	
	○		위임장	본인	• 당첨자의 인감도장 날인, 접수 장소에 비치	
	○		신분증, 인장	대리인	• 대리인 주민등록증 또는 운전면허증, 여권	

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. (단 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 함)

※ 전자수입인자(인지세 납부)를 구매하여 계약체결시 반드시 지참해주시기 바라며, 계약체결시까지 전자수입인자를 구매하지 않으면 국세기본법 제47조의4 제9항에 의거 납부지연가산세가 부과됩니다.

※ 본인 이외에는 모두 대리인(배우자, 직계존비속 포함)으로 간주합니다. ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권증명서를 함께 구비해야 신분증으로 활용할 수 있습니다.

※본 홍보물의 제작 과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

익산 부송 데시앙 | 당첨자(예비입주자) 구비서류

■ 특별공급 / 일반공급(예비 입주자) 구비서류

구 분	서류유형 필수 추가 (해당자)	해당서류	발급 기준	추가 서류제출 대상 및 유의사항	비 고
공통서류	○	특별공급신청서, 서약서, 무주택서약서	본인	• 무주택 입증서류를 무주택 서약서로 대체 인터넷 청약(청약home)에서 청약한 경우 생략	건본주택 비치
	○	인강증서 또는 본인 서약서사실확인서	본인	• 본인 발급본에 한해 가능하며, 대리발급본은 절대 불가함. 서명인증서(외국인에 한함)	
	○	인강도장	본인	• 본인서약사실확인서 제출시 본인 서명	
	○	신분증	본인	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권	
	○	청약통장 순회(가입확인서)	본인	• 청약통장 가입은행으로부터 순회(가입)내역 발급 또는 주택청약 서비스 '청약home'홈페이지에서 청약통장순회(가입)확인서 발급 (www.applyhome.co.kr) [검색] 국가유공자, 철거주택소유자 제외) * 청약홈(www.applyhome.co.kr)에서 청약한 경우 생략	
	○	주민등록표등본(상세)	본인	• 반드시 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급	
	○	주민등록표초본(상세)	본인	• 반드시 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급	
	○	가족관계증명서 (상세)	본인	• 성명, 주민등록번호(세원포함)를 표기하여 '상세'로 발급 - 미혼, 이혼, 사별, 단속세대, 배우자 분리세대 등 배우자 유무 확인	
	○	출입국사실증명원	본인	• 기록대조일 : 생년월일~입주자모집공고일 현재로 설정하여 발급 (7만추천 특별공급 대상자 제외) * 현 거주지 및 거주기간 등 확인	신청자 구비
	○	단신부임 입증서류	본인	• 생업에 직접 종사하기 위해 세대원 중 입주자모집공고일 현재 청약한 해외에 체류(연속 90일 초과)하고 있는 경우 - 국내기업, 기관 소속 해외 주재원 및 출장자 : 파견 및 출장명령서 등 - 해외 취업자 및 사업체 운영자 : 현지 관공서에서 발급받은 사업, 근로 관련 서류, 취업, 사업입자 발급내역 등	
다자녀가구 특별공급	○	개인정보 수집 · 이용 제외지 제공동의서 (소득 및 자산 조화용)	본인 및 세대 구성원	• 건본주택에 비치된 동의를 미리 작성하여 본인 및 세대 구성원 전원이 서명하여 제출하여야 하며, 동의를 제출하지 않을 경우 사회보장정보시스템을 통한 적격심사가 불가하여 계약 불가함 (7만추천 특별공급 제외) • 당첨자 및 세대 구성원 전원(주민등록표등본상 분리된 배우자 및 그 세대원 포함) • 만 14세 이상의 세대구성원은 직접 서명하고, 만 14세 미만의 세대 구성원은 보호자(법정대리인)가 서명함 • 예비 배우자 및 혼인으로 구성 될 세대원 전원 (예비신혼부부로서 청약한 경우)	
	○	주민등록표등본 (상세)	배우자	• 주민등록표상 배우자가 분리된 경우 제출 (본인 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리포함), 과거 주소 변동사항 및 사유, 세대구성 사유 및 일자, 세대주 및 세대주의 관계 등 '상세'로 발급)	
	○	복무확인서	본인	• 입주자모집공고일 현재 10년이상 장기복무군인자격으로 신청한 경우	
	○	특별공급 대상 증명서류	본인	• 주택공급에 관한 규칙 제 35조에 의거 해당 추천 기관장이 발행한 추천서 또는 인증서, 추천명부로 접수	해당기관
	○	건강보험자격득실확인서	본인 및 만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원 제출	
	○	소득증빙서류	만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원의 소득임증서류 (배우자 분리 세대는 분리된 배우자와 동일한 주민등록표 등본상에 등재된 세대원 전원의 소득임증서류)	
신혼부부 특별공급	○	주민등록표초본 (상세)	피부양 직계존속	• 주민등록표등본상 공급신청자와 직계존속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우 (3년 이상의 주소변동사항을 포함하여 발급)	
	○	가족관계증명서 (상세)	배우자	• 본인의 주민등록표에 등재된 재혼한 배우자의 자녀를 자녀로 인정받고자 하는 경우 • 3대이상 세대 구성시 배우자의 직계존속이 포함된 경우	신청자 구비
	○	혼인관계증명서 (상세)	본인	• 여성가족부의 '한부모가족지원법 시행규칙'에 따라 한부모가족으로 지정된 지 5년이 경과된 경우	
	○	한부모가족증명서	본인	• 만19세 이전에 혼인하여 무주택기간과 해당 시·도 거주기간을 인정받고자 하는 경우. 본인 및 배우자의 성명, 주민등록번호 전부공개 '상세'로 발급 * 만18세 미만의 미성년의 자녀임을 증명하기 위한 경우	
	○	임신증명서류 또는 출산증명서	본인 또는 배우자	• 임신의 경우 임신증명서류(임신지단서, 유산 낙태관련 진단서 등) 제출 * 임신증명서류는 입주자모집공고일 현재 임신사실 확인이 가능해야 함	
	○	임양관계증명서 또는 친양자 입양관계증명서	본인 또는 배우자	• 임양의 경우	
	○	임신증명 및 출산이행 확인각서	본인	• 임신의 경우	건본주택 비치
	○	비사업자 확인각서	본인	• 비사업자의 경우	
	○	혼인관계증명서 (상세)	본인	• 혼인신고일 확인	
	○	건강보험 자격득실확인서	본인 및 만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원 제출	
노부모부양 특별공급	○	소득증빙서류	만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원의 소득임증서류 (배우자 분리 세대는 분리된 배우자와 동일한 주민등록표 등본상에 등재된 세대원 전원의 소득임증서류)	
	○	가족관계증명서 (상세)	배우자	• 본인의 주민등록표에 등재된 재혼한 배우자의 자녀를 자녀로 인정받고자 하는 경우	신청자 구비
	○	임신증명서류 또는 출산증명서	본인 또는 배우자	• 임신의 경우 임신증명서류(임신지단서, 유산 낙태관련 진단서 등) 제출 * 임신증명서류는 입주자모집공고일 현재 임신사실 확인이 가능해야 함	
	○	임양관계증명서 또는 친양자 입양관계증명서	본인 또는 배우자	• 임양의 경우	
	○	임신증명 및 출산이행 확인각서	본인	• 임신의 경우	건본주택 비치
	○	비사업자 확인각서	본인	• 비사업자의 경우	
노부모부양 특별공급	○	건강보험자격득실 확인서	본인 및 만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원 제출	
	○	소득증빙서류	만19세 이상 세대원	• 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 만19세 이상 세대원 전원의 소득임증서류 (배우자 분리 세대는 분리된 배우자와 동일한 주민등록표 등본상에 등재된 세대원 전원의 소득임증서류)	
	○	출입국사실증명원	피부양 직계존속	• 입주자모집공고일 기준 최근 3년 이내 계속하여 90일 초과하여 해외에 체류 여부 확인	
	○	주민등록표초본 (상세)	피부양 직계존속	• 주민등록표등본 상 세대주와 직계존속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(3년 이상의 주소변동사항을 포함하여 발급)	
	○	가족관계증명서 (상세)	피부양 직계존속	• 본인의 주민등록표상에 피부양 직계존속과의 관계가 확인 되지 않거나 피부양 직계존속이 배우자가 없거나 배우자와 세대분리된 경우	신청자 구비
	○	주민등록표초본 (상세)	피부양 직계비속	• 주민등록표상 청약자와 만30세 이상 직계비속이 입주자모집공고일 현재로부터 과거1년이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(1년 이상의 주소변동사항을 포함하여 발급)	
	○	가족관계증명서 (상세)	배우자	• 배우자의 피부양 직계존속으로 신청한 경우 또는 재혼가정의 자녀를 부양가족으로 신청한 경우 (공급신청자와 동일 주민등록표등본에 등재된 경우에 한함)	
	○	혼인관계증명서 (상세)	본인 / 직계비속	• 만30세 이전에 혼인하여 무주택기간을 인정받고자 하는 경우 • 만18세 미만의 미성년의 자녀임을 증명하기 위한 경우	
	○	장애인 등록증 (복지카드)	피부양 직계존속	• 2007년 12월 31 일 이전에 장애인 직계존속을 부양하고 있는 후조세를 예정자로서 세대주로 인정받아 입주자자처에 가입한자	
	○	비사업자 확인각서	본인	• 비사업자의 경우	건본주택 비치
생애최초 특별공급	○	소득세 납부인증서			

※ 상기 모든 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며 상기 구비사항이 완비된 경우에 한하여 접수 가능합니다. 또한 상기 서류 이외에 사업주체는 신청지역의 확인을 위해서 추가서류를 요구할 수 있습니다.

※ 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약신청분의 당첨으로 인한 당첨 취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임입니다.

※ 주민등록표등초본 발급 시 “세대주 성명 및 관계”를 생략하여 발급하고 있으나, 세대주 기간산정, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 “세대주 성명 및 관계”에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

※본 홍보물의 제작 과정상 오타자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

익산 부송 데시앙 | 동·호수 배치도

20F			2003	2004	2005		2001	2002	2003	2004		2001	2002	2003	2004		2001	2002	2003	2004	2005	2006	
19F			1903	1904	1905		1901	1902	1903	1904		1901	1902	1903	1904		1901	1902	1903	1904	1905	1906	
18F			1803	1804	1805		1801	1802	1803	1804		1801	1802	1803	1804		1801	1802	1803	1804	1805	1806	
17F	1701	1702	1703	1704	1705		1701	1702	1703	1704	1705	1701	1702	1703	1704		1701	1702	1703	1704	1705	1706	
16F	1601	1602	1603	1604	1605		1601	1602	1603	1604	1605	1601	1602	1603	1604	1605	1601	1602	1603	1604	1605	1606	
15F	1501	1502	1503	1504	1505		1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503	1504	1505	1506	
14F	1401	1402	1403	1404	1405		1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403	1404	1405	1406	
13F	1301	1302	1303	1304	1305		1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305	1306	
12F	1201	1202	1203	1204	1205		1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205	1206	
11F	1101	1102	1103	1104	1105		1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105	1106	
10F	1001	1002	1003	1004	1005		1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005	1006	
9F	901	902	903	904	905		901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	901	902	903	904	905	906	
8F	801	802	803	804	805		801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	801	802	803	804	805	806	
7F	701	702	703	704	705		701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	701	702	703	704	705	706	
6F	601	602	603	604	605		601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	601	602	603	604	605	606	
5F	501	502	503	504	505		501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	501	502	503	504	505	506	
4F	401	402	403	404	405		401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	401	402	403	404	405	406	
3F	301	302	303	304	305		301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	301	302	303	304	305	306	
2F	201	202	203	204	205		201	202	203		205	201	202	203	204	205	201	202		204	205	206	
1F	101	102	103	104	105		101	102	103		105	101		103	104	105	101	102		104	105	106	
타입	84A	84B	84A	84A	84C		84A	84B	84A	84A	84C	84A	84B	84A	84A	84C	84C	84A	84A	84B	84A	84A	
동	101동						102동						103동						104동				

20F	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2001	2002	2003	2004	2001	2002	2003	2004			2003	2004				
19F	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904	1901	1902	1903	1904				
18F	1801	1802	1803	1804	1805	1806	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804	1801	1802	1803	1804				
17F	1701	1702	1703	1704	1705	1706	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704	1701	1702	1703	1704				
16F	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604	1601	1602	1603	1604				
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504	1501	1502	1503	1504				
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404	1401	1402	1403	1404				
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304	1301	1302	1303	1304				
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204	1201	1202	1203	1204				
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104	1101	1102	1103	1104				
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004	1001	1002	1003	1004				
9F	901	902	903	904	905	906	901	902	903	904	901	902	903	904	901	902	903	904				
8F	801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	801	802	803	804	801	802	803	804				
7F	701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	701	702	703	704	701	702	703	704				
6F	601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	601	602	603	604	601	602	603	604				
5F	501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	501	502	503	504	501	502	503	504				
4F	401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	401	402	403	404	401	402	403	404				
3F	301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	301	302	303	304	301	302	303	304				
2F	201	202		204	205	206				204				203	204				201	202		
1F	101	102		104	105	106				102	103	104							101	102		
타입	84C	84A	84A	84B	84A	84A	84A	84B	84A	84A	84A	84B	84A	84A	84A	84B	84A	84A	84A	84B	84A	84A
동	105동						106동				107동				108동							

필로티

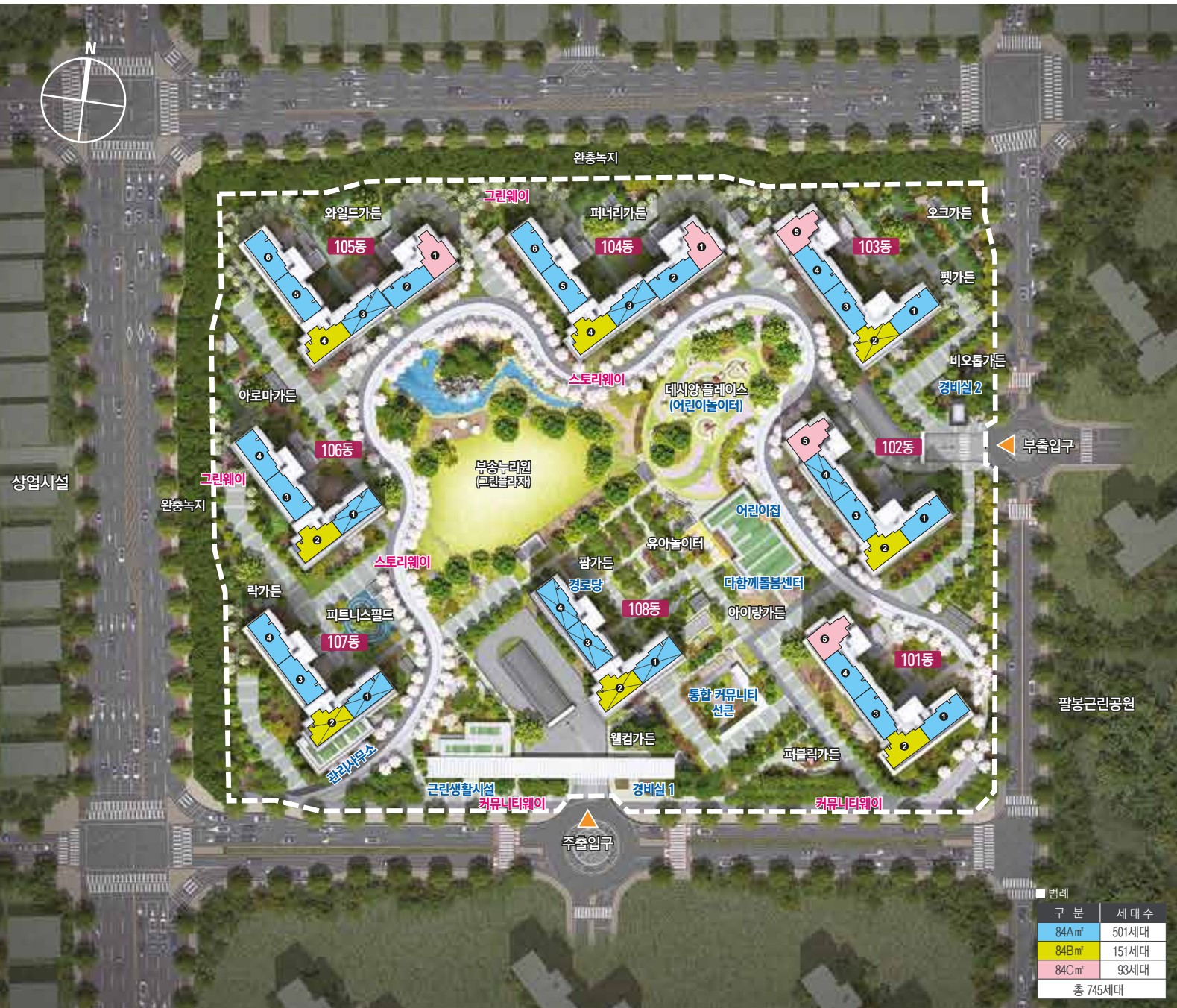
관리사무소

경로당

범례

구 분	세 대 수
84A㎡	501세대
84B㎡	151세대
84C㎡	93세대
총 745세대	

익산 부송 데시앙 | 단지배치도



※본 홍보물의 제작 과정상 오발자가 있을 수 있으므로 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다.

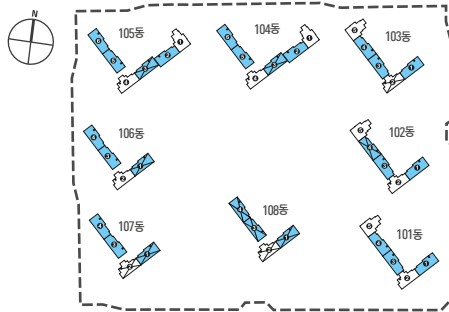


※본 홍보물의 이미지들은 이해를 돕기 위해 제작된 CG, 또는 이미지 컷으로 실제와 다를 수 있습니다.

익산 부송 데시앙 | UNIT PLAN

84A
501세대

전 용 면 적 84,5734㎡
주거공용면적 25,1422㎡
공 급 면 적 109,7156㎡
기타공용면적 52,1515㎡
(지하주차장 면적 포함)
계 약 면 적 161,8671㎡



확장형 (옵션선택 시)



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션)전체 적용 ※기본형과 확장형에 대한 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

확장형 (기본형)



확장형 (기본형 선택 1)



확장형 (옵션-타일 미선택 시)



유 상 옵션

가구류 및 마감재

1 침실1 슬라이딩장 2 현관 엔지니어드스톤(바닥+디딤판) 3 바닥타일(거실+주방+복도+팬트리) 4 대형 아트월(거실2면+복도 시트판넬)
5 시트판넬(복도+거실1면) 6 대형 유럽산 세라믹타일(주방 상판+벽면) 6-1 엔지니어드스톤(주방_벽면)
7 주방 대형팬트리(팬트리 가구도어+시스템선반+복도수납장+벽판넬) 8 살벌 방범 방충망

가전류

①현관 멀티클러너 ②인방 드레스룸 UV살균조명 ③비스포크 식기세척기 ④비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ⑤조명특화(복도라인타입조명+거실우물천정 간접조명)
⑥시스템에어컨 | 선택1 거실+침실1(인방) _ 2대 / 선택2 거실+침실1(인방)+침실2+침실3 _ 4대 / 선택3 거실+침실1(인방)+침실2/3 통합형 _ 3대 / 선택4 거실+침실1(인방)+침실2/3 통합형+알파룸 _ 4대 / 선택5 거실+침실1(인방)+침실2+침실3+알파룸 _ 5대

확장 시 제공
(발코니 확장 무상제공)

①현관창고 시스템가구 ②파우더룸 ③드레스룸 가구도어, 시스템선반 ④침실 2,3 붙박이장
⑤팬트리 가구도어, 시스템선반 ⑥하이브리드 쿨탑 ⑦스마트오븐 ⑧주방TV ⑨음식물탈수기 ⑩전동빨래건조대

기본 제공

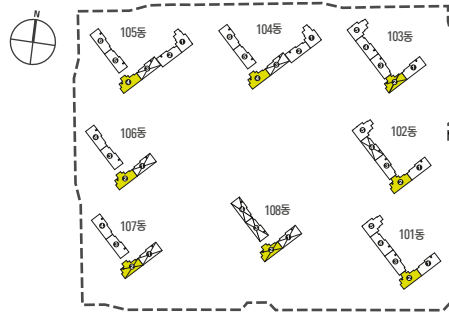
①현관중문 ②욕실별 비데(공용, 부부)

※상기 이미지는 실제 시공 시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인 하시기 바랍니다.
※기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※기본형(발코니 미확장) 및 마이너스 옵션 선택 시 유상옵션 품목은 선택하실 수 없습니다.

익산 부송 데시앙 | UNIT PLAN

84B
151세대

전 용 면 적 84,5524㎡
주거공용면적 25,2902㎡
공 급 면 적 109,8426㎡
기타공용면적 52,1386㎡
(지하주차장 면적 포함)
계 약 면 적 161,9812㎡



확장형 (옵션선택 시)



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션)전체 적용 ※기본형과 확장형에 대한 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

확장형 (기본형)



확장형 (기본형 선택 1)



확장형 (옵션-타일 미선택 시)



유 상 옵션

가구류 및 마감재

1 침실1 슬라이딩장 2 현관 엔지니어드스톤(바닥+디딤판) 3 바닥타일(거실+주방+복도+팬트리) 4 대형 아트월(거실2면+복도 시트판넬)
5 시트판넬(복도+거실1면) 6 대형 유럽산 세라믹타일(주방 상판+벽면) 6-1 엔지니어드스톤(주방_벽면)
7 주방 대형팬트리(팬트리 가구도어+시스템선반) 8 살벌 방범 방충망

가전류

①현관 멀티클러너 ②인방 드레스룸 UV살균조명 ③비스포크 식기세척기 ④비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ⑤조명특화(복도라인타입조명+거실우물천정 간접조명)
⑥시스템에어컨 | 선택1 거실+침실1(인방) _ 2대 / 선택2 거실+침실1(인방)+침실2+침실3 _ 4대 / 선택3 거실+침실1(인방)+침실2/3 통합형 _ 3대

확장 시 제공
(발코니 확장 무상제공)

①현관창고 시스템가구 ②파우더룸 ③드레스룸 가구도어, 시스템선반 ④침실 2,3 붙박이장
⑤팬트리 가구도어, 시스템선반 ⑥하이브리드 쿨탑 ⑦스마트오븐 ⑧주방TV ⑨음식물탈수기 ⑩전동빨래건조대

기본 제공

①현관중문 ②욕실별 비데(공용, 부부)

※상기 이미지는 실제 시공 시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인 하시기 바랍니다.
※기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※기본형(발코니 미확장) 및 마이너스 옵션 선택 시 유상옵션 품목은 선택하실 수 없습니다.

익산 부송 데시앙 | UNIT PLAN

84C

93세대

전 용 면 적

84,5914㎡

주거공용면적

25.8969㎡

공 급 면 적

110.4883㎡

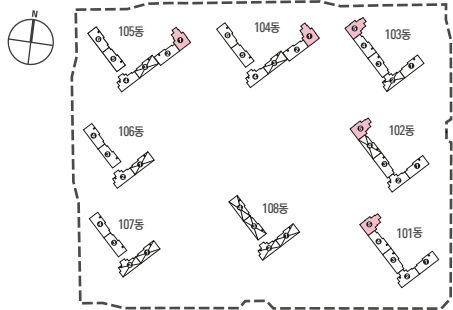
기타공용면적

52.1626㎡

(지하주차장 면적 포함)

계 약 면 적

162.6509㎡



확장형 (옵션선택 시)



※발코니 확장 및 추가선택품목(유상옵션)전체 적용 ※기본형과 확장형에 대한 자세한 사항은 견본주택 및 입주자모집공고에서 확인하시기 바랍니다.

확장형 (기본형)

확장형 (기본형 선택 1)

확장형 (옵션-타일 미선택 시)

유 상 옵션	가구류 및 마감재	1 침실1 슬라이딩장 2 현관 엔지니어드스톤(바닥+디딤판) 3 바닥타일(거실+주방+복도+팬트리) 4 대형 아트월(거실2면+복도 시트판넬) 5 시트판넬(복도+거실1면) 6 하든 주방특화(슬라이딩도어+아일랜드식탁(기본마감)+냉장고T.L.장+기동벽판넬) 7 대형 유럽산 세라믹타일(주방_상판+벽면+아일랜드식탁) ※ 히든주방 선택 시 가능 7-1 엔지니어드스톤(주방_벽면) 8 실벽 방법 방충망
	가전류	①현관 멀티클리너 ②안방 드레스룸 UV살균조명 ③비스포크 식기세척기 ④비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ⑤조명특화(복도라인타입조명+거실우물천정 간접조명) ⑥시스템에어컨 선택1 거실+침실1(안방) 2대 / 선택2 거실+침실1(안방)+침실2+침실3 4대 / 선택3 거실+침실1(안방)+침실2/3 통합형 3대
확장 시 제공 (발코니 확장 무상제공)	①현관창고 시스템가구 ②파우더룸 ③드레스룸 가구도어 시스템선반 ④침실 2,3 불박이장 ⑤팬트리 가구도어, 시스템선반 ⑥하이브리드 쿨탑 ⑦스마트오븐 ⑧주방TV ⑨음식물탈수기 ⑩전동빨래건조대	기본 제공
		①현관조명 ②욕실벽 비데(공용, 부부)

※상기 이미지는 실제 시공 시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물의 제작과정상 오류자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인 하시기 바랍니다. ※기본형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 견본주택 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※기본형(발코니 미확장) 및 마이너스 옵션 선택 시 유상옵션 품목은 선택할 수 없습니다.

익산 부송 데시앙 | 추가 선택 품목

타입주택형	선택안	실내기 대수	설 치 위 치	제조사	공급금액	계약금(10%)	잔 금(90%)
					계	계약 시	입주지정일
84A	선택1	2대	거실+침실 1(안방)	삼성전자	3,800,000	380,000	3,420,000
	선택2	4대	거실+침실 1(안방)+침실 2+침실 3		6,060,000	606,000	5,454,000
	선택3	3대	거실+침실 1(안방)+침실 2/3 통합형		5,260,000	526,000	4,734,000
	선택4	4대	거실+침실 1(안방)+침실 2/3 통합형+알파룸		6,290,000	629,000	5,661,000
	선택5	5대	거실+침실 1(안방)+침실 2+침실 3+알파룸		7,370,000	737,000	6,633,000
84B	선택1	2대	거실+침실 1(안방)		3,800,000	380,000	3,420,000
	선택2	4대	거실+침실 1(안방)+침실 2+침실 3		6,060,000	606,000	5,454,000
	선택3	3대	거실+침실 1(안방)+침실 2/3 통합형		5,260,000	526,000	4,734,000
84C	선택1	2대	거실+침실 1(안방)		3,800,000	380,000	3,420,000
	선택2	4대	거실+침실 1(안방)+침실 2+침실 3		6,060,000	606,000	5,454,000
	선택3	3대	거실+침실 1(안방)+침실 2/3 통합형		5,260,000	526,000	4,734,000

■ 기타 추가 선택품목(유상)			(단위 : 원, VAT포함)			
구 분			세부 품목	공급금액	계약금 (10%)	잔금 (90%)
				계	계약시	입주지정일
84A	현관	미세먼지 제거기	현관멀티 클리너	250,000	25,000	225,000
		현관바닥/디딤판	현관바닥/ 디딤판 엔지니어드 스톤	1,610,000	161,000	1,449,000
	거실/복도	바닥타일	거실/주방/복도/팬트리 바닥타일	960,000	96,000	864,000
		대형아트월(1,200mm*1,200mm)	대형아트월(거실 2면)+복도 시트판넬	6,140,000	614,000	5,526,000
		시트판넬	복도/거실 1면 시트판넬	450,000	45,000	405,000
		침실 1 (안방)	침실 1(안방) 불박이장	슬라이드장	2,660,000	266,000
	알파룸 / 팬트리	드레스룸 UV 살균조명	침실 1(안방) 드레스룸 UV살균조명	180,000	18,000	162,000
		대형팬트리	팬트리 가구도어+시스템선반+복도수납장+벽판넬	2,680,000	268,000	2,412,000
	주방	식기세척기	비스포크 식기세척기	1,420,000	142,000	1,278,000
		냉장고	삼성 비스포크 3종 SET (냉장+냉동+김치냉장고)	5,310,000	531,000	4,779,000
		엔지니어드스톤	엔지니어드스톤_벽면	1,030,000	103,000	927,000
		대형 유럽산 세라믹타일	대형 유럽산 세라믹타일_상판+벽면	5,320,000	532,000	4,788,000
	기타	조명특화	복도 라인타입조명+거실우물천정 간접조명	1,140,000	114,000	1,026,000
		방법 방충망	방법 방충망	2,800,000	280,000	2,520,000
84B	현관	미세먼지 제거기	현관멀티 클리너	250,000	25,000	225,000
		현관바닥/디딤판	현관바닥/ 디딤판 엔지니어드 스톤	1,700,000	170,000	1,530,000
	거실/복도	바닥타일	거실/주방/복도/팬트리 바닥타일	960,000	96,000	864,000
		대형아트월(1,200mm*1,200mm)	대형아트월(거실 2면)+복도 시트판넬	6,130,000	613,000	5,517,000
		시트판넬	복도/거실 1면 시트판넬	440,000	44,000	396,000
		침실 1 (안방)	침실 1(안방) 불박이장	슬라이드장	2,660,000	266,000
	팬트리	드레스룸 UV 살균조명	침실 1(안방) 드레스룸 UV살균조명	180,000	18,000	162,000
		대형팬트리	팬트리 가구도어+시스템선반	330,000	33,000	297,000
	주방	식기세척기	비스포크 식기세척기	1,420,000	142,000	1,278,000
		냉장고	삼성 비스포크 3종 SET (냉장+냉동+김치냉장고)	5,310,000	531,000	4,779,000
		엔지니어드스톤	엔지니어드스톤_벽면	980,000	98,000	882,000
		대형 유럽산 세라믹타일	대형 유럽산 세라믹타일_상판+벽면	5,400,000	540,000	4,860,000
	기타	조명특화	복도 라인타입조명+거실우물천정 간접조명	1,140,000	114,000	1,026,000
		방법 방충망	방법 방충망	2,400,000	240,000	2,160,000
84C	현관	미세먼지 제거기	현관멀티 클리너	250,000	25,000	225,000
		현관바닥/디딤판	현관바닥/ 디딤판 엔지니어드 스톤	1,740,000	174,000	1,566,000
	거실/복도	바닥타일	거실/주방/복도/팬트리 바닥타일	930,000	93,000	837,000
		대형아트월(1,200mm*1,200mm)	대형아트월(거실 2면)+복도 시트판넬	6,600,000	660,000	5,940,000
		시트판넬	복도/거실 1면 시트판넬	630,000	63,000	567,000
		침실 1 (안방)	침실 1(안방) 불박이장	슬라이드장	2,790,000	279,000
		드레스룸 UV 살균조명	침실 1(안방) 드레스룸 UV살균조명	180,000	18,000	162,000
		히든주방특화	히든주방특화(슬라이딩도어+아일랜드식탁(기본마감)+냉장고T.L.장+기동벽판넬)	3,100,000	310,000	2,790,000
	주방	식기세척기	비스포크 식기세척기	1,420,000	142,000	1,278,000
		냉장고	삼성 비스포크 3종 SET (냉장+냉동+김치냉장고)	5,310,000	531,000	4,779,000
		엔지니어드스톤	엔지니어드스톤_벽면	1,440,000	144,000	1,296,000
		대형 유럽산 세라믹타일	대형 유럽산 세라믹타일_상판+벽면+아일랜드식탁 ※ 히든주방 선택 시 가능	5,680,000	568,000	5,112,000
	기타	조명특화	복도 라인타입조명+거실우물천정 간접조명	1,140,000	114,000	1,026,000
		방법 방충망	방법 방충망	2,930,000	293,000	2,637,000